

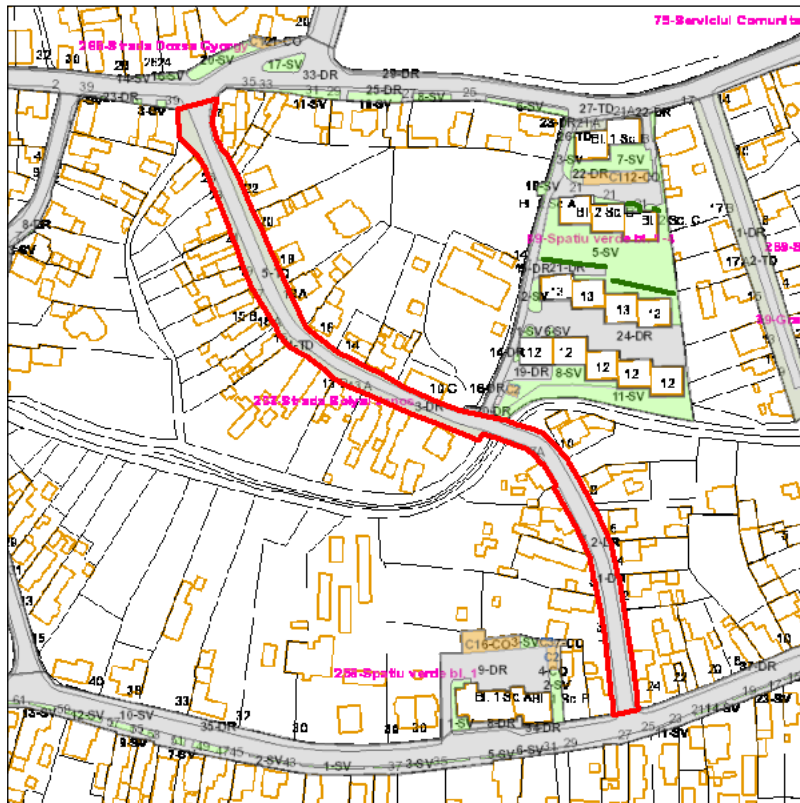
Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 263

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 4259 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Strada Bolyai Janos

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. crt.    | Proprietar/<br>Detinator spatiu verde | Tip proprietate | Mod administrare | Categorie de folosinta | Reglementare urbanistica | Suprafata masurata [mp] |                | Total teren [mp] | Observatii |
|-------------|---------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------|------------------|------------|
|             |                                       |                 |                  |                        |                          | Teren exclusiv          | Teren indiviz. |                  |            |
| 1           | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | DR                     |                          | 281                     |                | 281              |            |
| 2           | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | DR                     |                          | 412                     |                | 412              |            |
| 3           | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | DR                     |                          | 2155                    |                | 2155             |            |
| 4           | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | TD                     |                          | 831                     |                | 831              |            |
| 5           | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | TD                     |                          | 579                     |                | 579              |            |
| Total teren |                                       |                 |                  |                        |                          |                         |                | 4259             |            |

### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

| Nr. crt.                                | Categorie de folosinta | Descriere                     | Suprafata [mp] | Procent [%] |
|---|------------------------|-------------------------------|----------------|-------------|
| 1                                       | DR                     | Drumuri, trotuare, alei acces | 2849           | 66.89       |
| 2                                       | TD                     | Terenuri degradate            | 1410           | 33.11       |
| Total teren                             |                        |                               | 4259           | 100         |
| din care zona verde (SV + AF + ZC + PD) |                        |                               | 0              | 0           |

## 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Proprietar/ Detinator constructii                | Tip proprietate | Mod de administrare | Nr. corp constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita la sol [mp] | Observatii |
|--|-----------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde |                 |                     |                      |                      | 0                                |            |

## 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

## 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. identif. | Specia                                       | Diametru [cm] | Inaltime [m] | Coronament [m] | Varsta | Viabilitate | Ocrotit |
|--------------|--|---------------|--------------|----------------|--------|-------------|---------|
| 7995         | Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima) | 19            | 3            | 3              | Matur  | Buna        | Nu      |
| 8385         | Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima) | 23            | 4            | 4              | Matur  | Buna        | Nu      |
| 8386         | Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima) | 18            | 3            | 3              | Matur  | Buna        | Nu      |
| 8387         | Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima) | 21            | 4            | 3              | Matur  | Buna        | Nu      |
| 6521         | Salcie capreasca - (Salix caprea)            | 44            | 5            | 4              | Batran | Buna        | Nu      |
| 7994         | Salcie capreasca - (Salix caprea)            | 47            | 5            | 4              | Batran | Buna        | Nu      |

- Arbori: 6 / Arbusti: 0
- Lungime gard viu: 0 m

## 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

